

BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

”Eftermonterede røgalarmer med radioovervågning”

samt

”Modificeret ABA-anlæg” med central strømforsyning

Hasse Larsen, LAP-Sikkerhed



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Røgalarmer redder liv – har vi hørt om, MEN

Hvilke faktorer er vigtige at belyse, før der installeres røgalarmer?

- Driftsikkerhed - stabilitet
- Drifts- og vedligeholdelsesomkostninger – hvad koster det at drive?
- Ingen eller få uønskede alarmer (insekter, tilsmudsning mm)
- Bliver røgalarmen testet regelmæssigt og af hvem
- Hvem kontrollerer og skifter batterier
- Hvem betaler batteriudskiftningen
- Skal flere røgalarmer sammenkobles (stor lejlighed, trappeopgang)
- Ved sammenkoblede alarmer, hvilken alarm "lugtede" røgen



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Krav i bygningsreglementet fra 2004

Gælder alt nybyggeri (lejligheder, parcelhuse og sommerhuse):

- 230 V tilslutning med batteri backup
- Mindst en røgalarm pr. bolig
- Ingen krav om overvågning af trapperum, kældre, affaldsrum mm
- Ingen krav til bestående boliger – men er det godt nok?



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Løsningstiltag, der tager hånd om et eller flere af førnævnte problemer:

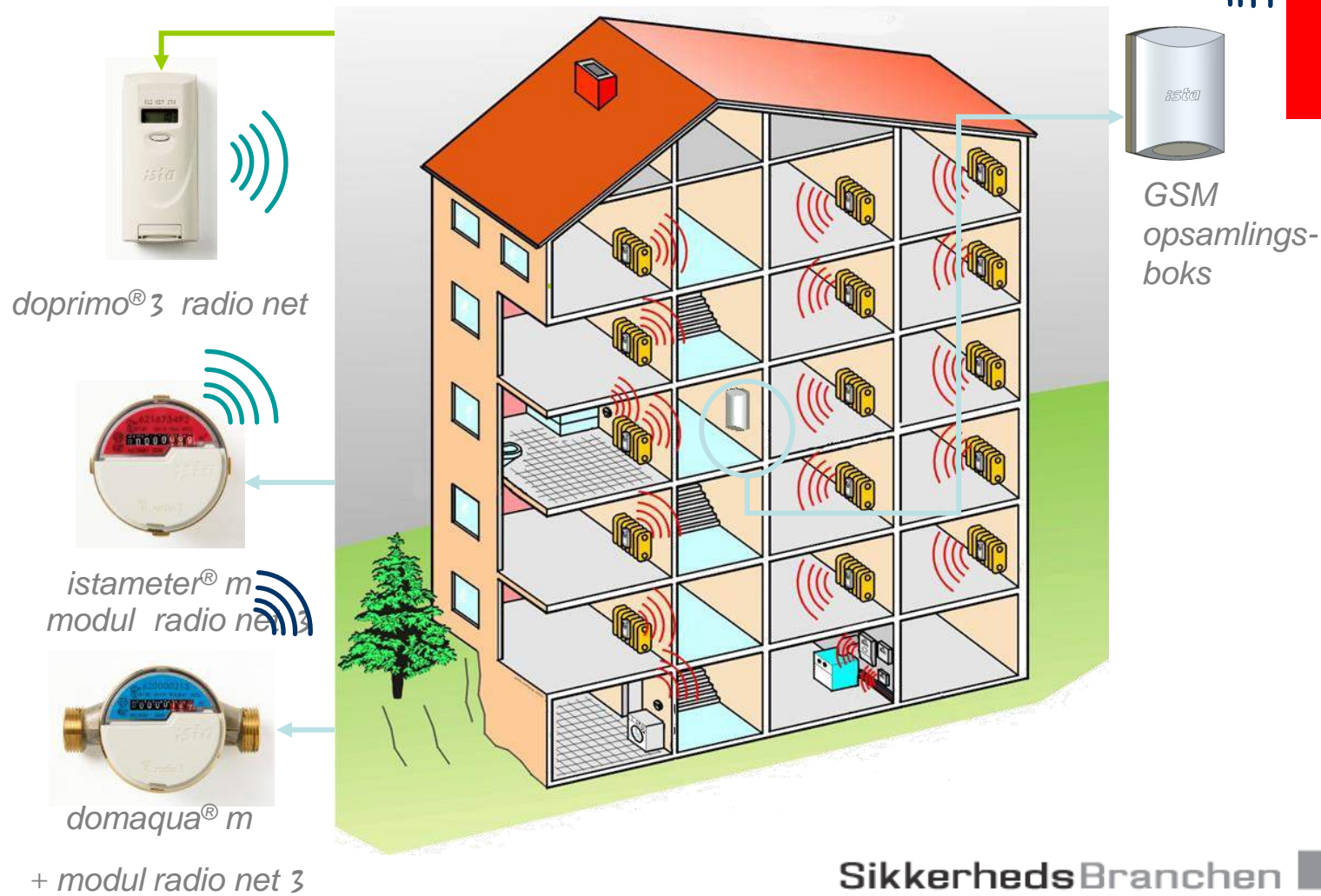
Eftermonterede røgalarmer med radioovervågning

- ISTA løsning Fumonic®-trådløse røgalarmer (eksisterende boliger)

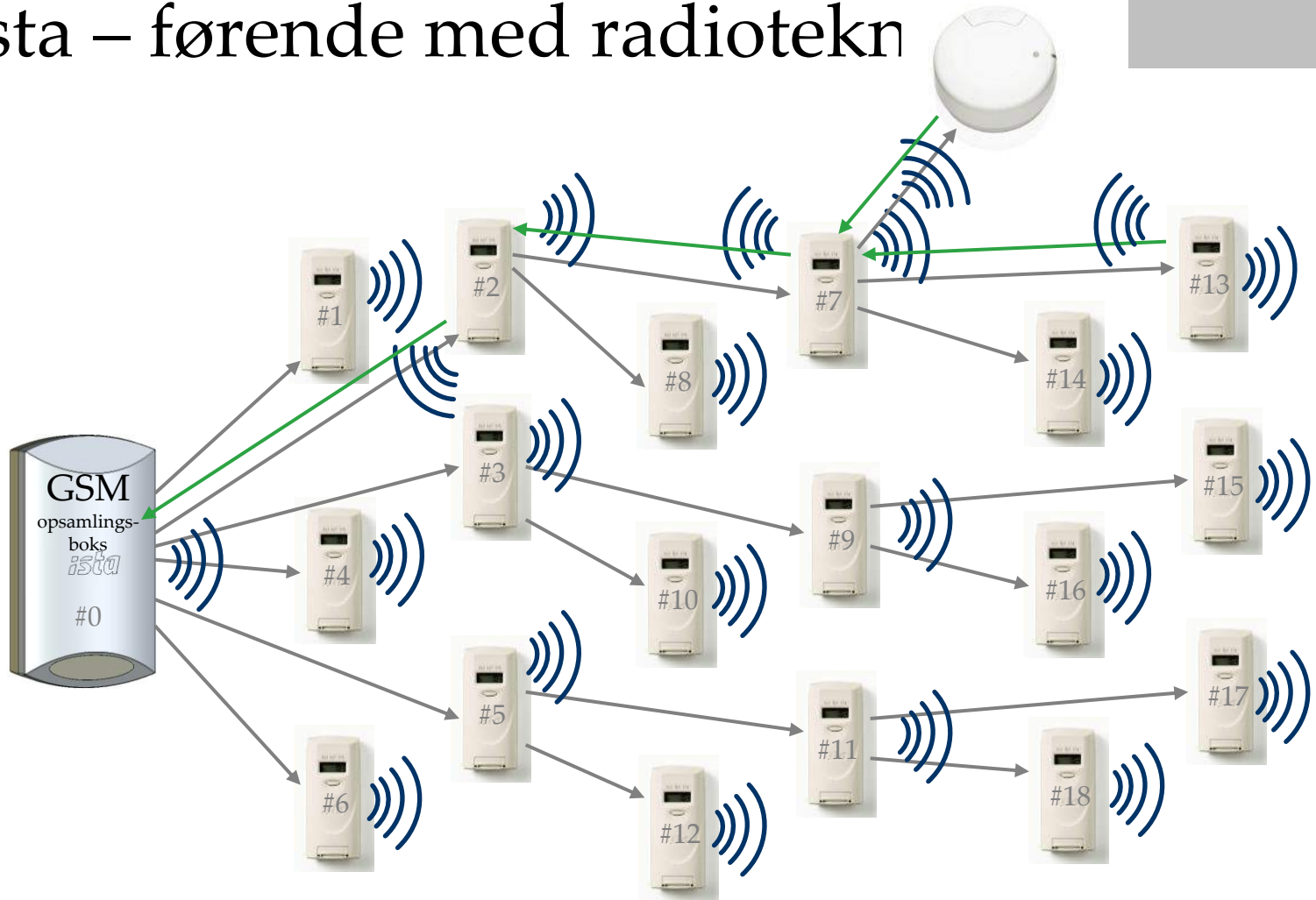


ISTA løsningen

Radiosystem, funktionsprincip



ista – førende med radiotekn



Røgalarm – fumonic... mindsker risiko for brand og redder liv!



Tryk med fjernovervågede røgalarmer fra ista



- Fjernovervågning og løbende funktionstest*
- Færre fejlarmer med intelligent røgdetektering
- LED-lys for bedre orientering i tilfælde af brand
- 10 års levetid på batteri

Kontakt din administrator for mere information.

* Pris: Kr. 19,- pr. år pr. lejlighed.


ista er certificeret af
Dansk Brandteknisk Institut

ista
Clorius

ista Danmark A/S
Brydehusvej 13 • 2750 Ballerup • Tlf.: 77 32 32 32 • ista@ista.dk • www.ista.dk

SikkerhedsBranchen
Den Danske Branche forening for Sikkerhed og Sikring



Røgalarm – fumonic... mindsker risiko for brand og redder liv!



Virker røgalarmerne i dine ejendomme?

– Øg brandsikkerheden med fjernovervågede røgalarmer

NYHED

Kompatibel
med Ista radiator
radionetværk

- Fjernovervågning af røgalarmer
- Løbende, fjernbetjente funktionstests*
- Vedligeholdte og velfungerende røgalarmer
- Øget tryghed for beboere og administrator
- Brandsikkerhed i top

Kontakt din administrator for mere information.

* Pris: Kr. 19,- pr. år pr. lejlighed.


Ista er certificeret af
Dansk Brandteknisk Institut

ista
Clorius

Ista Danmark A/S
Brydehusvej 13 • 2750 Ballerup • Tlf.: 77 32 32 32 • ista@ista.dk • www.ista.dk

SikkerhedsBranchen
Den Danske Branche forening for Sikkerhed og Sikring



fumonic[®] 3 radio net

istas strategi er, at tilbyde fjernovervåget test og vedligeholdelse af røgalarmer via istas radiatormåler radio system



- lydløs alarm test
- advarsel ved tilstopning
- plombering for demontage
- batteritest – 10 års levetid
- certificeret af DBI 



ista radiator radionet



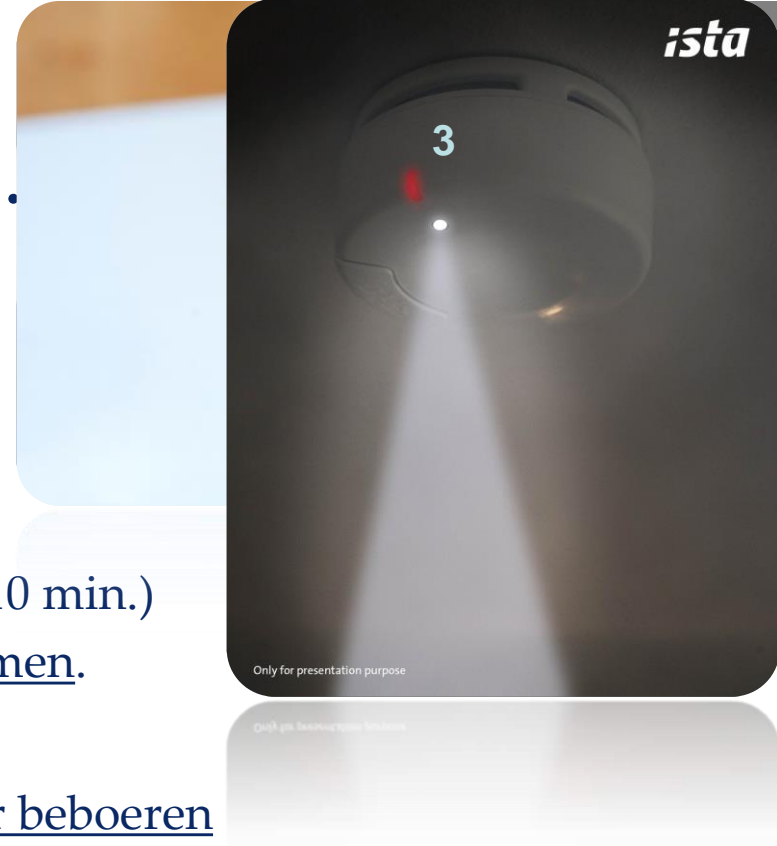
GSM system



WEB portal

fumonic[®] 3 radio net.. unikke egenskaber

1. Den store multifunktions knap
 - Kort tryk - aktiverer mute funktionen (10 min.)
 - 10 sek. tryk - udfører en selvtest af alarmen.
2. LED lys diode
 - lyser ved røg og fungerer som guide for beboeren
3. Funktionslys på siden
 - Ingen forstyrres af optiske funktionssignaler



fumonic® 3 radio net...unikke egenskaber

4. Fjernovervågning

- Funktioner overvåges via istas trådløse radionet, som sikrer vedligeholdelse og kontrol

5. Patenteret vakuumsystem

- "Skelner" mellem rigtig røg og f.eks. mados og støv
- Antal af fejlalarmer reduceres

6. 10 års batterilevetid

- Kabelfri opsætning

7. Typegodkendelse

- Certificeret iht. DIN EN 14604:2005/AC:2008
- VdS godkendt * 



* VdS er en uafhængig institution, i den tyske forsikringsforening, indenfor brandsikring og sikkerhed

istas røgalarmer i Rødovre Boligselskab... fokus på øget brandsikkerhed for beboerne

- Funktionsdygtige røgalarmer – også efter 5 år
- Ukompliceret installation
- Ingen manuelle serviceeftersyn
- Høj teknisk løsning samt høj kvalitet af røgalarm

Installation af ista radiatormåler
radiosystem medio 2012
skaber mulighed

Pilot projekt 170 lejligheder,
December 2012

- Installation/placering rådgivet af DBI
- Opsamling af driftserfaringer
- Test af funktionalitet af røgalarmer og radiosystem (processer)
- Erfaring med informationsniveau til beboere



Beslutning om røgalarmer i alle 2.000
lejligheder, September 2013

- Øget informationsniveau til beboere med fokus på tryghed og anvendelse
- Installation/placering af istas montør, certificeret af DBI
- Succesfuld fjernovervågning af alle alarmer



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Løsningstiltag der tager hånd om et eller flere af førnævnte problemer:

- ISTA løsning Fumonic®-trådløse røgalarmer (eksisterende boliger)
- Anvend genopladelige batterier i røgalarmerne (ved 230 V alarmer)
- Anvend alarmer med 10 års batteri levetid (eksisterende boliger)
- Sammenkobling af flere alarmer i en lejlighed
 - Kan gøres med ledning eller trådløst (både eksist. og nybyg)
- Monter en røgalarm i trappeopgangen , kælderskakten, tørreloftet
 - Kobles trådløst på alarmerne i en eller flere lejligheder
- Installer ”Modificeret ABA anlæg”



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

ABA anlæg - hvad er nu det?

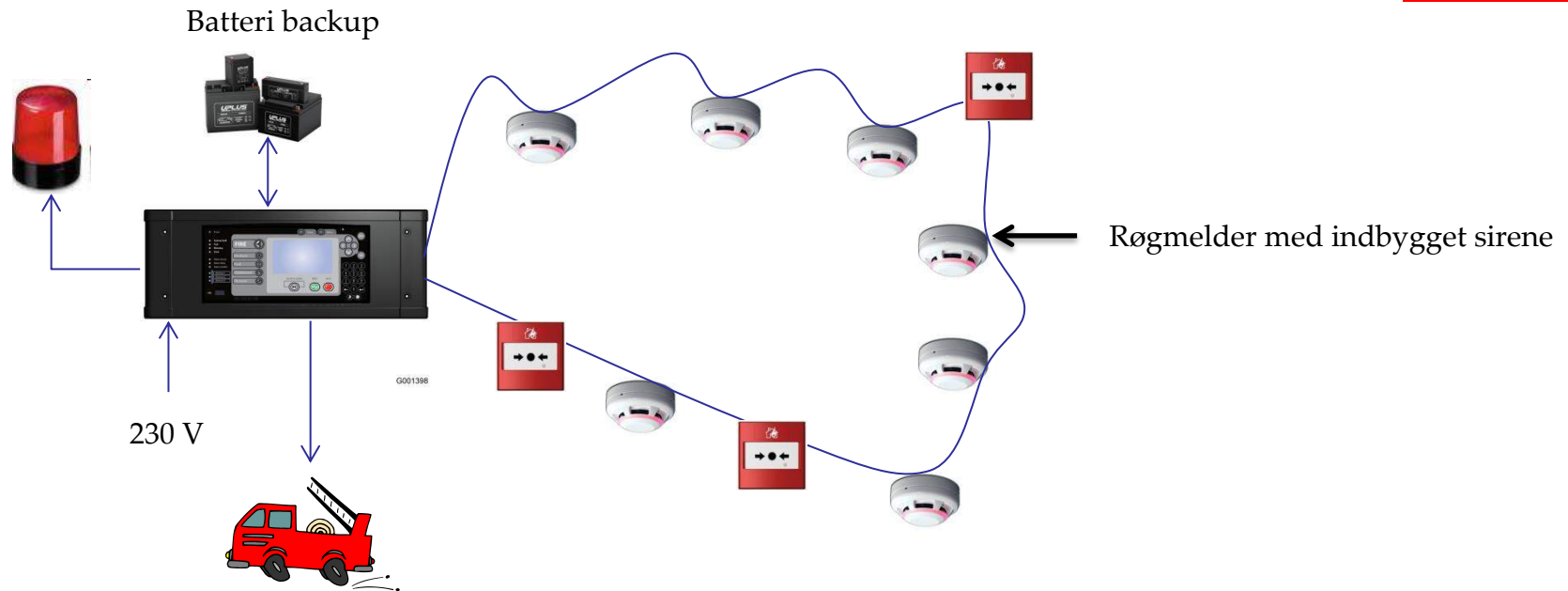
- Et ABA anlæg (**A**utomatisk **B**randalarm **A**nlæg) består typisk af et antal røgmeldere, varmemeldere, brandtryk, styringer, lydgivere/flash og en alarmoverførsel til brandvæsenet
- ABA anlæg anvendes typisk på skoler, hoteller, fabrikker, kontorhuse, kraftværker, lagerbygninger, sygehuse mm
- I et ABA anlæg overvåges alle systemdele og kabler konstant
- Et ABA anlæg tilsluttes 230 V og har indbygget batteri backup
- Et ABA anlæg tilkalder brandvæsenet automatisk ved brand
- Alarmen afstilles af brandvæsenet når de er ankommet



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

ABA anlæg - princip



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

”Modificeret ABA anlæg” hvad er så det?

- Et lokalt ABA anlæg, der **ikke** tilkalder brandvæsenet
- Røgmeldere med indbygget sirene i hver lejlighed
- Alarmen standser automatisk når røgen er luftet ud
- Anlæg kan programmeres så alarmer fra kældre/loft går til vagtselskab og/eller vicevært og evt. naboer
- Hvis røgen ikke er forsvundet inden 15 min, varsles naboer
- Automatisk styring af ejendommens ventilationsanlæg
- Ingen batterier i den enkelte lejlighed, kun i ABA centralen
- Alle fejl vises på ABA-central i ejendomskontoret



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

”Modificeret ABA anlæg” i Hilda i Malmö

Brf HILDA - Sveriges brandsäkraste bostäder

Swedish FireFighters 2010



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

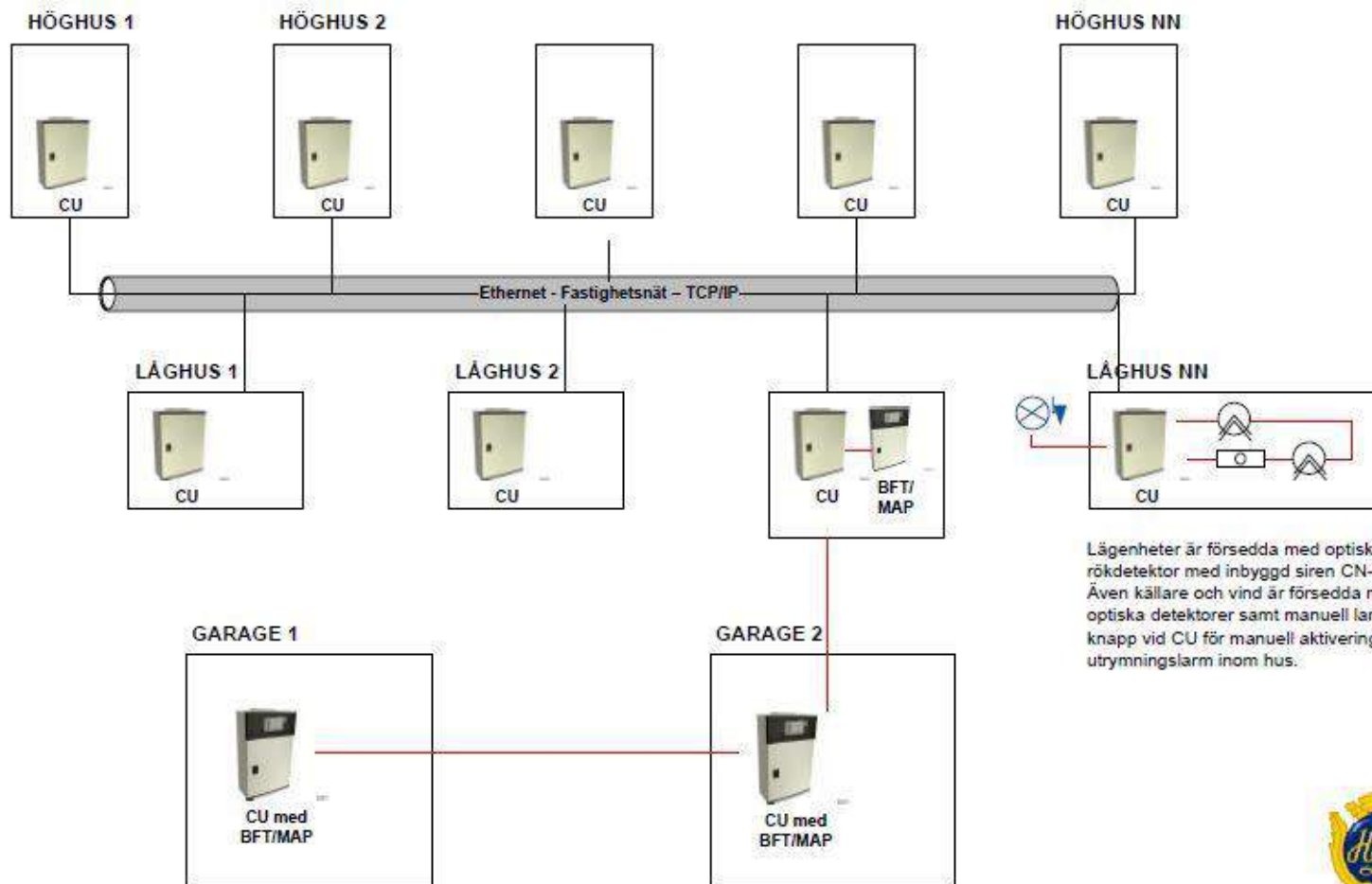
”Modificeret ABA anlæg” i Hilda i Malmö



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

”Modificeret ABA anlæg” i Hilda i Malmö



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

”Modificeret ABA anlæg” i Hilda i Malmö

- Alle lejligheder har mindst 1 røgmelder
- Hele installationen overvåges konstant
 - Hvis en røgmelder fjernes, vises der fejl på ABA centralen
 - Hvis en røgmelder er støvfyldt, vises det på ABA centralen
- Skal der foretages ”varmt arbejde” kobles røgmelder fra
- Døgnvagt tilkaldes ved alarm over 15 min.
- Ingen batteriskift i lejlighederne, store besparelser på driften
- Automatisk styring af røgventilation
- Overvågning af kældre, lofts- og trapperum samt affaldsrum
- Overvågning af to garage områder



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Tilsvarende installationer i Danmark:

- Der er foreløbig to tilsvarende installationer
- Det er to kollegier, hvor man vurderede at batteriskift i den enkelte kollegiebolig sjældent ville blive foretaget
- Samtidig får man konstant overvåget hver enkelt røgmelder
- Løsningen har været drøftet med de lokale brandvæsener

De to kollegier er:

- Åpark kollegiet i Århus, 251 værelser + fælleslokaler
- Et kollegie i Randers, ca. 30 værelser

Og flere er på vej



BRANDSIKKERT HJEM

– en inspirationsdag med fokus på udsatte personer

Spørgsmål?

