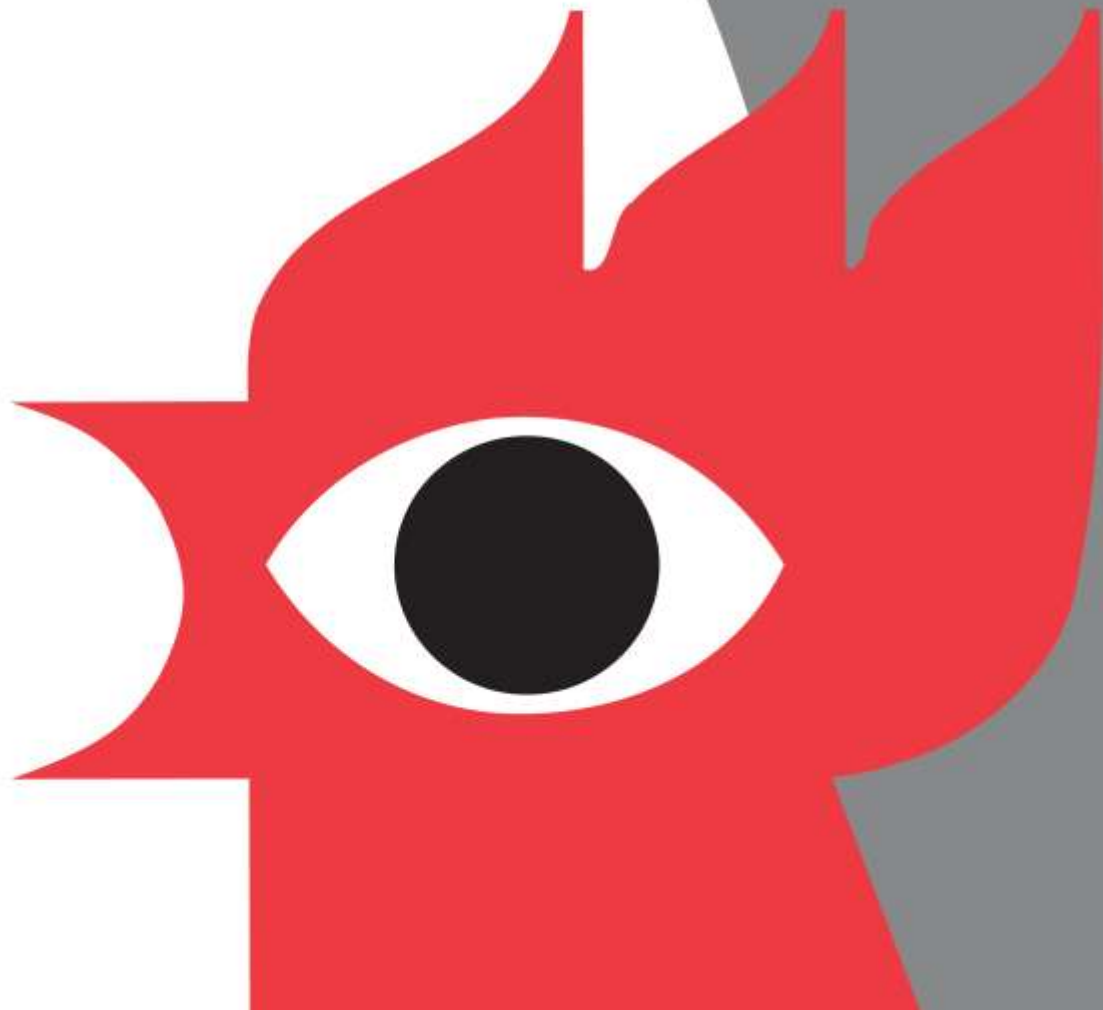


DBI



Ib Bertelsen
direktør, master i brand, M.IDA



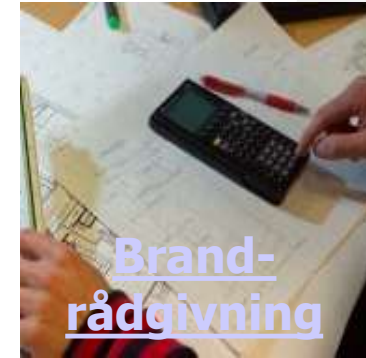
DBI



Inspektion



Undersøgelser



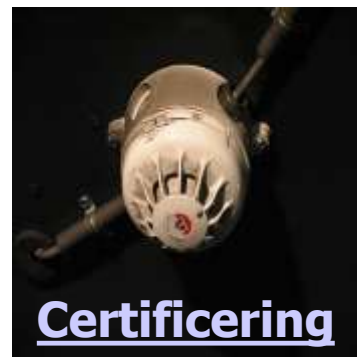
Brand-
rådgivning



Sikring &
Sikkerhed



Prøvning



Certificering



Kursus



Førlag



Forskning og
udvikling



NUSA



Skovstjernevej, Næstved

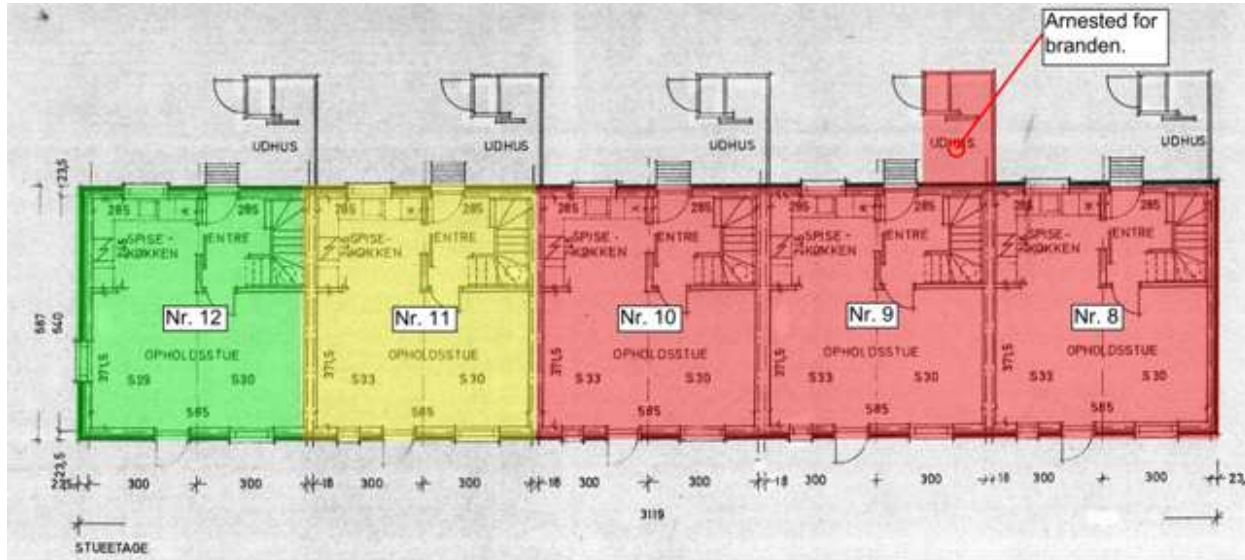




Ved DBI´s besigtigelse af skadesstedet den 14. maj 2012, kunne følgende konstateres:

- 3 af rækkehusets boliger fremstod med kraftige brandskader. Én bolig havde mindre brandskader, mens den sidste bolig blev oplyst ikke at være med synlige brandskader.
- Det skur, som er udpeget som brandens arnested, var total udbrændt.
- Den bolig som er tættest på skuret er total udbrændt, mens skalmuren stort set var intakt.
- Målerskabet, som var monteret i bygningens ydervæg er brændt væk. Målerskabet er i praksis placeret i det skur, der er udpeget som arnestedet.
- Der var brandskader som viser, at branden har spredt sig fra hulrum i ydervæggen og ind i boligerne.
- Der var sket brandspredning via lejlighedsskellene. Der kunne registreres gennembrændinger ved lejlighedsskel, hvor der i den enkelte bolig er placeret en intern trappe. Ved trappen var væggens brandbeskyttende pladelag erstattet med et pladelag af 3 mm finerplade.

Skovstjernevej, Næstved



Målerskab, indmuret i ydervæggen



Skovstjernevej, Næstved



Lidt flere stemningsbilleder



Skovstjernevej, Næstved



Hvad med BR77?

6.7 Konstruktive forhold

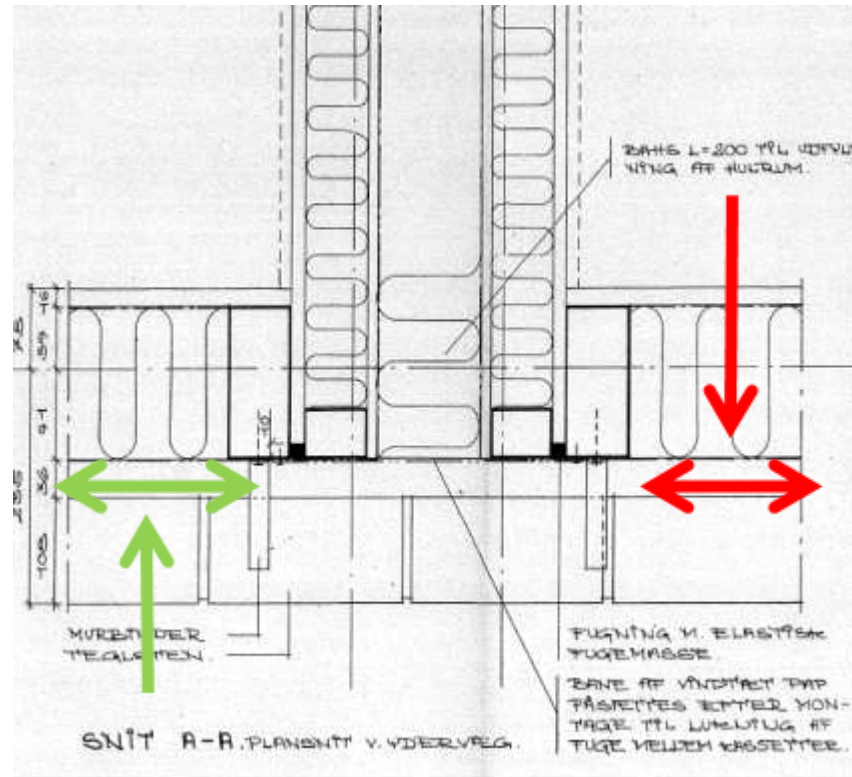
Stk.1. Bygningsdele skal samles eller sammenbygges på en sådan måde, at de samlede konstruktioner i brandmæssig henseende ikke er ringere end, hvad der kræves for de enkelte bygningsdele i konstruktionen.

Kravet i 6.7 stk. 1 betyder, at når der stilles krav om, at lejlighedsskellet mellem 2 boliger skal opretholde brandmodstandsevne i 60 eller 90 minutter, så er dette krav gældende både for den skillevæg der er placeret i lejlighedsskellet, men også for sammenbygningen ved ydervæggen, ved tagkonstruktionen, ved gennemgående etageadskillelser m.v.

Skovstjernevej, Næstved



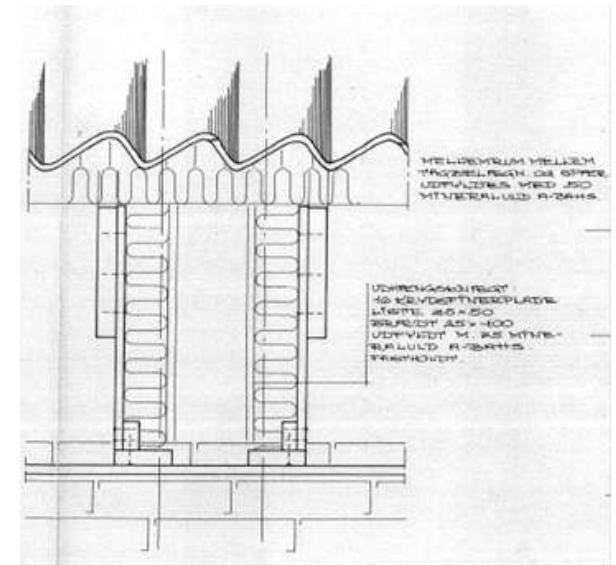
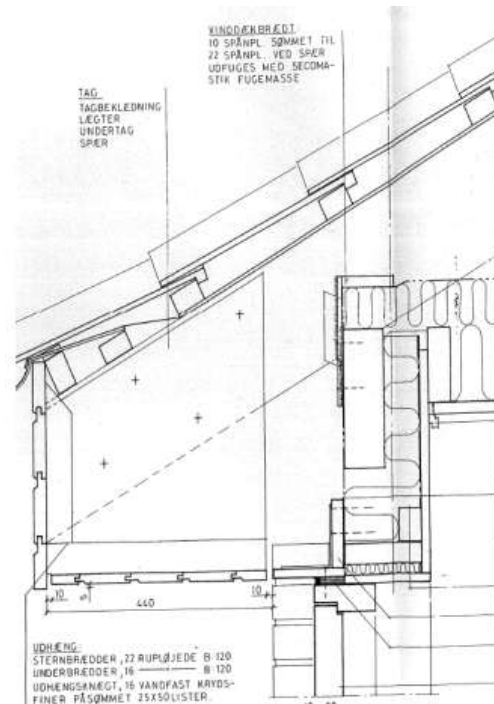
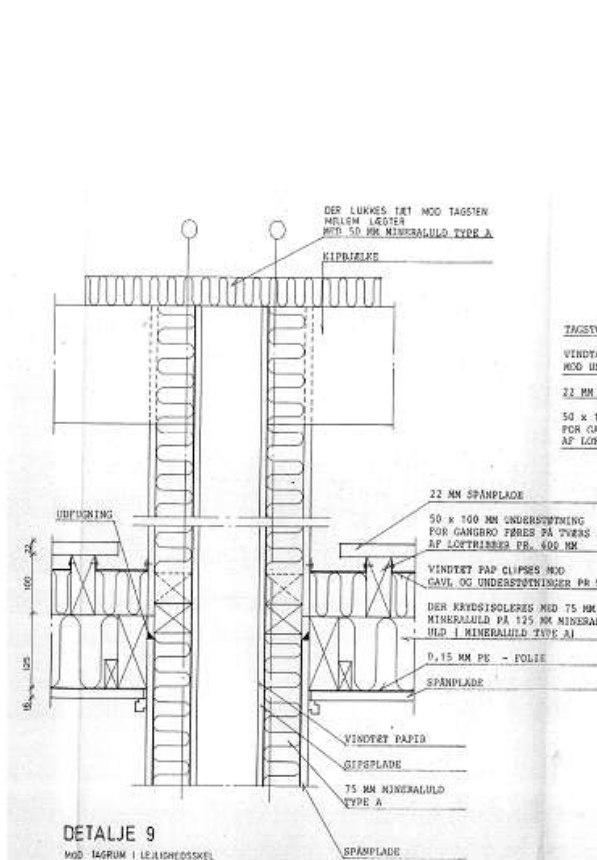
Det primære problem (gennemgående hulrum!!)



Skovstjernevej, Næstved



Der var flere kritiske punkter



Skovstjernevej, Næstved



Sammenbygningen mellem
lejlighedsskellet og tagdækningen

Billede af udhæng viser manglende udførelse
af den viste brandsikring på detaljetegningen



Skovstjernevej, Næstved



Konklusion:

Ud fra besigtigelsen af skadesstedet, udrykningsrapporten samt udleverede bygningstegninger, vurderer DBI at den brandskadede bygning ikke er opført i overensstemmelse med det bygningsreglement, der var gældende på opførelstidspunktet.

De registrerede svigt i forhold til brandsikringen ses primært i forbindelse med sammenbygningen mellem de enkelte bygningsdele, hvor der er hulrum og passager, som branden hurtigt kunne sprede sig gennem.

Særligt ved tagkonstruktionen og ved lejlighedsskellene er der registreret fejl og svigt i brandsikringen.

Skovstjernevej, Næstved



DBI foreslår følgende bygningsforbedringer:

- Alle lodrette lejlighedsskel føres ud i tæt forbindelse med skalmuren, ved at hulrummet lukkes med et brandstop.
- Tagfoden ombygges, således at risikoen for antændelse af let antændelige byggematerialer i ydervæg reduceres.
- Ved lejlighedsskellene ombygges tagfoden således, at brandspredning mellem boligerne reduceres.
- Sammenbygningen mellem lejlighedsskellet og tagdækningen forbedres, hvis en undersøgelse af bebyggelsens øvrige boliger viser svigt på dette sted.
- Lejlighedsskellet forbedres partielt, hvor den brandadskillende væg ikke vurderes at imødekomme den ønskede brandmodstandsevne.