

BRANDSIKKERHEDEN I ALMENE BOLIGER

- en inspirationsdag



Status på Brandsikkerheden i almene boliger

Peter Hofman-Bang

Overingeniør

phb@sikkerhedsbranchen.dk

Sekretær for BrandBevægelsen



BrandBevægelsen
- for et brandsikkert Danmark

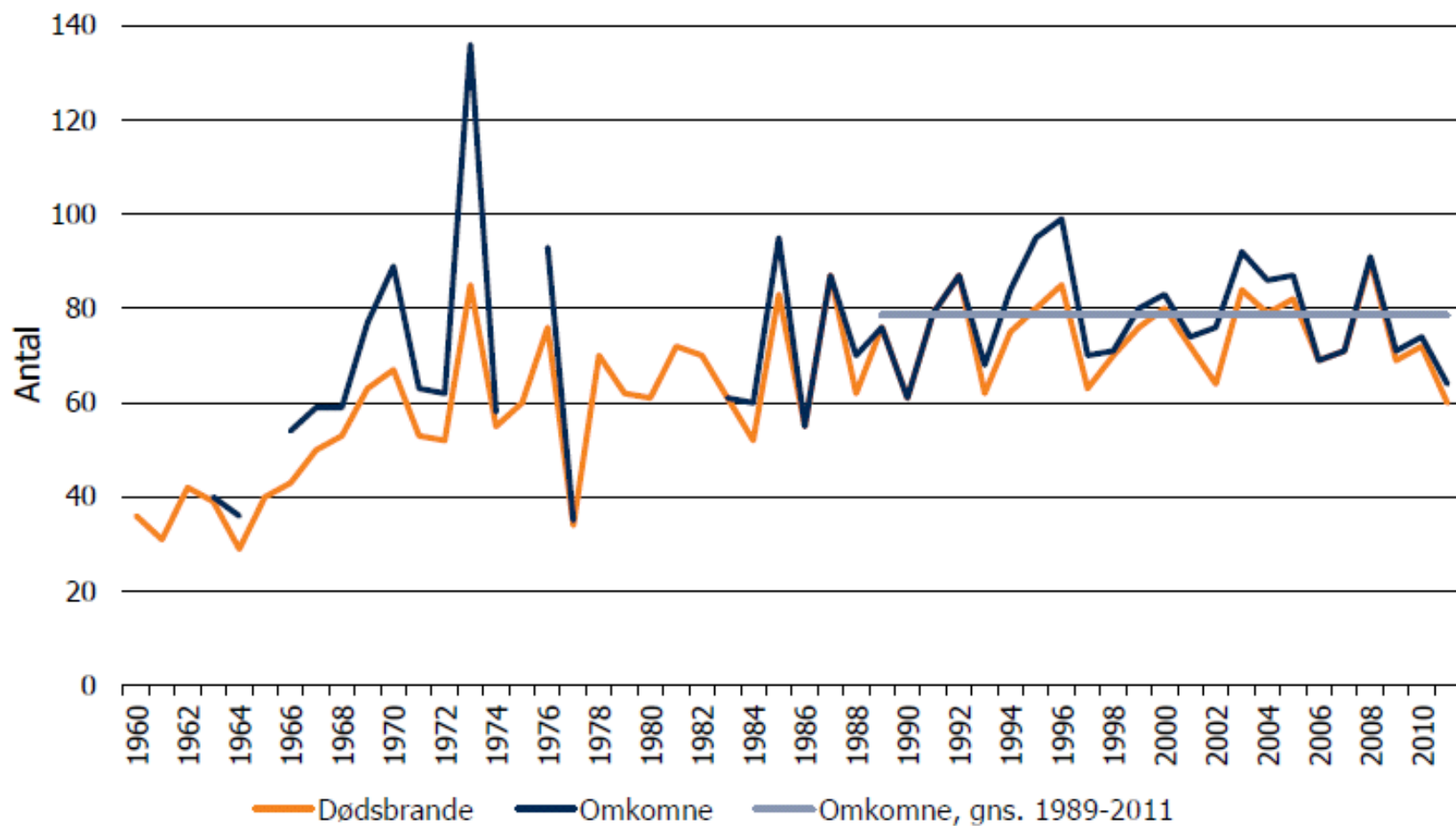
Tidligere:

Beredskabsstyrelsen

Tårnby Brandvæsen

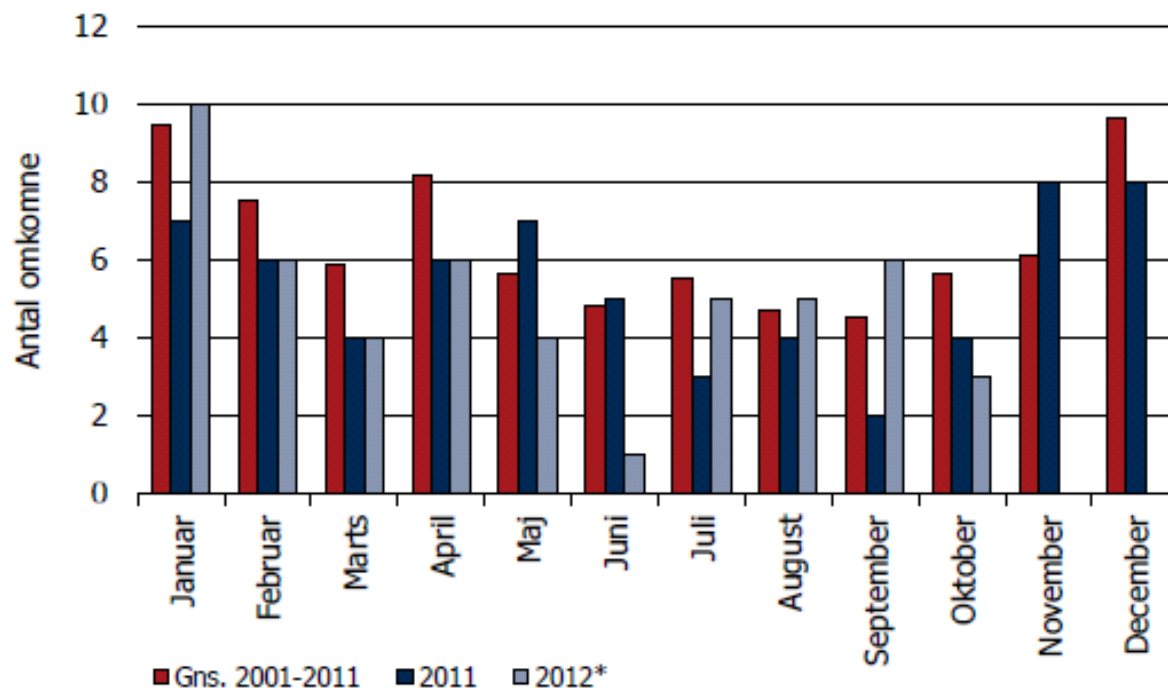


Dødsbrande og omkomne ved brand, 1960 - 2011



Dødsbrande i 2012 indtil nu

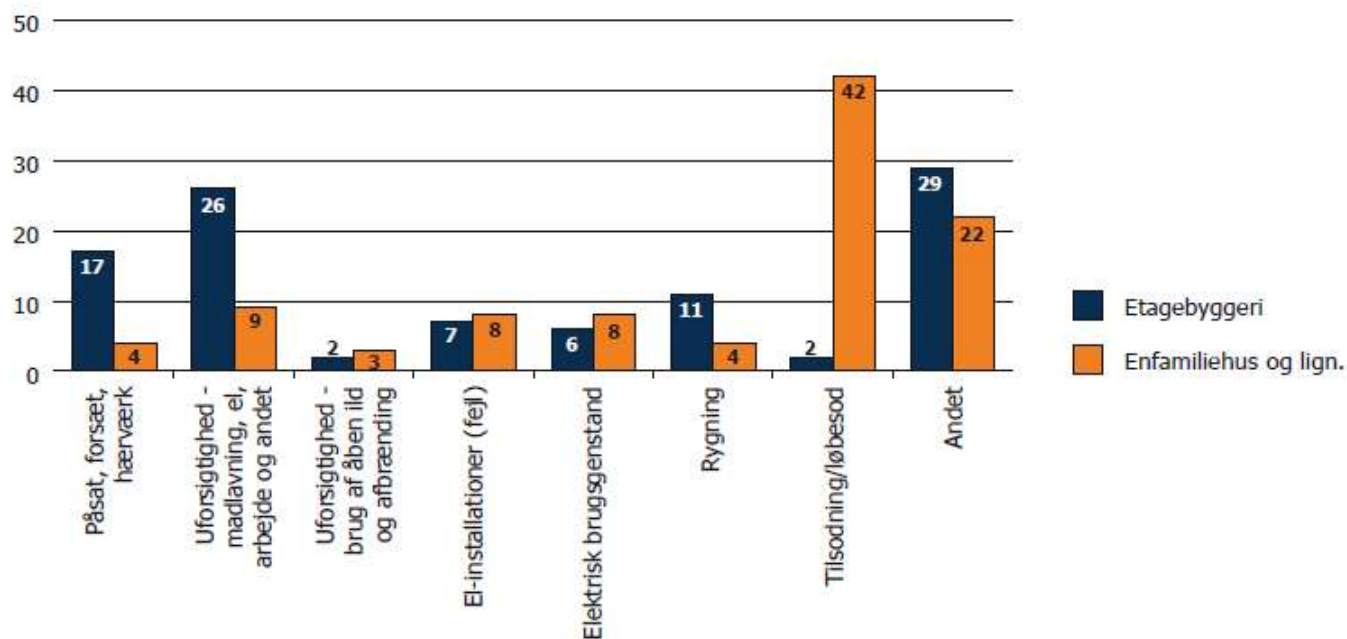




	Gns. 2001-2011			2011			2012*		
	Antal			Kumuleret antal					
Januar	9,5	7	10	9,5	7	10			
Februar	7,5	6	6	17,0	13	16			
Marts	5,9	4	4	22,9	17	20			
April	8,2	6	6	31,1	23	26			
Maj	5,6	7	4	36,7	30	30			
Juni	4,8	5	1	41,5	35	31			
Juli	5,5	3	5	47,1	38	36			
August	4,7	4	5	51,8	42	41			
September	4,5	2	6	56,4	44	47			
Oktober	5,6	4	3	62,0	48	50			
November	6,1	8	8	68,1	56				
December	9,6	8	8	77,7	64				
I alt	77,7	64	50	77,7	64	50			

* Foreløbig opgørelse - Tallene i den endelige opgørelse er erfaringsmæssigt lidt større
 Kilde: Beredskabsstyrelsen og Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut

Figur 2, Boligbrande fordelt på oplyste formodede brandårsager, 2008

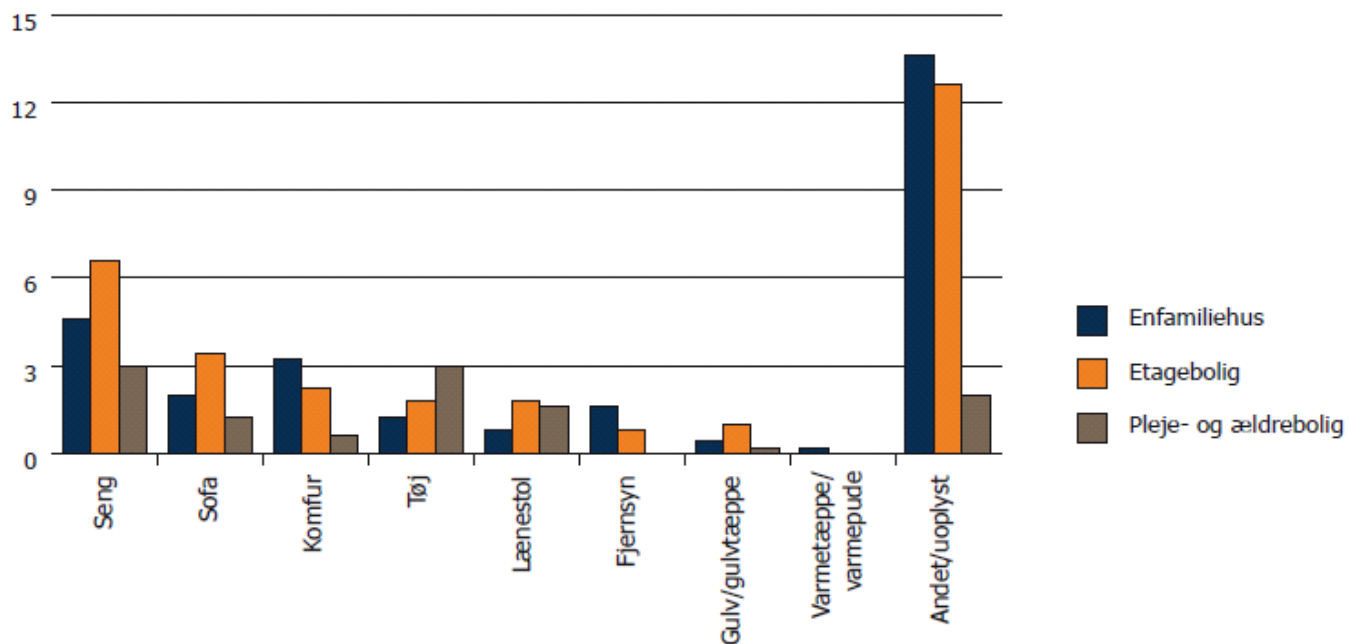


Gengivet efter figur 3.13 i Redningsberedskabets Statistiske Beretning 2008, Beredskabsstyrelsen 2009

n = 1855 brande i etagebyggeri, n = 2393 brande i enfamiliehus



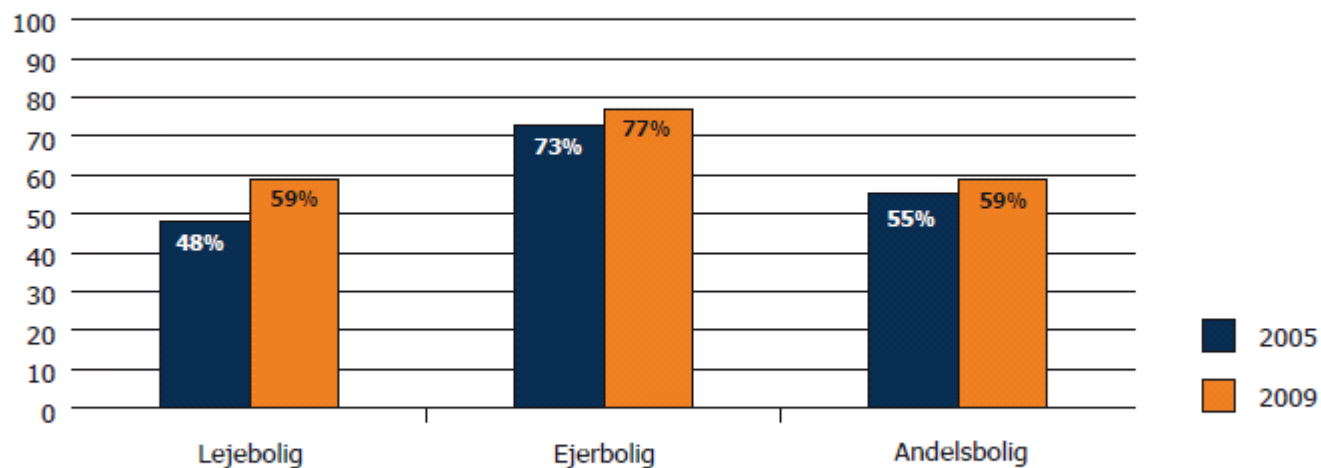
Figur 5, Gennemsnitligt antal omkomne ved boligbrande pr. år, fordelt på arnesteder, 2004 – 2008



Kilde: Statistisk Nyhedsbrev nr. 3/2009, Beredskabsstyrelsen, n = 347 omkomne ved brand



Figur 7: Andel af røgalarmsbrugere set i forhold til boligens ejerforhold



Kilde: "Røgalarmer 2009", Beredskabsstyrelsen 2010

Brandsikkerheden i almene boliger

Status og forslag til indsatsområder, 2009



Resumé

- Det brænder relativt oftere i etageboliger end i enfamiliehuse
- Der omkommer relativt set 1,40 så mange personer ved brand i etageejendomme som i enfamiliehuse
- Den laveste forekomst af røgalarmer findes i etageejendomme og lejede boliger
- Brand er den største økonomiske tabsfaktor for almene boligorganisationer, samtidig med at brand skaber utryghed og dårligt renommé



Forslag til bygningsmæssig brandsikkerhed

- 1) Lovkrav om montering af røgalarmer i eksisterende boliger
- 2) Lovkrav om brandteknisk eftersyn af almene boligers brandforhold, f. eks. sektionering, ledningsgennemføringer, røgventilation, adgangsforhold og oplag på trapper mv.
- 3) Inddrag brandspørgsmålet i Byggeskadefondens tjeklister for 1- og 5-års eftersyn for f.eks. at efterkontrollere, at brandsektioneringer er ført helt op til tagbeklædningen, og at rør- og kabelgennemføringer i sektionsadskillelser er tætnet



Øvrige forslag

- 4) Udarbejdelse af egnet formidlingsmateriale om forebyggelse af brand og forhold ved brand til beboere og medarbejdere i almene boligselskaber
- 5) Brandtekniske eftersyn/rådgivningsbesøg i boligerne efter engelsk og norsk forbillede, udført af "brandmænd", f.eks. redningsberedskabernes frivillige. Det anbefales at starte med et pilotforsøg

